

משתתפים ה"ה: יו"ר ועדת מכרזים- אופירה יוחנן וולק, עבד אבו שחאדה.

חסרים ה"ה: חן קראוס, רועי אלקבץ, אייל אקרמן, משה חיים, ליאור שפירא, אמיר בדראן.

נוכחים ה"ה: עו"ד שני לוי גצוביץ, זהבה קמיל, אביטל רזניק, תמר לקס, אהרון פישר, אופיר נעמני, בתיה

מאירי, גילה גורביץ, ליאור קינברג;

מזכירת הוועדה: ליטל פחטר, רו"ח.

מרכזת הוועדה: דנה פייבל

מס' פניה	מס' החלטה	יחידה	נושא	החלטה
1.	572.	מינהל השירותים החברתיים	הפעלת מרכז יום צהלון לאזרחים ותיקים – עמותת קש"ת	הכרזה על ספק יחיד ואישור התקשרות
2.	573.	מינהל השירותים החברתיים	הפעלת 'דיורית' – מענה דיור לצעירות בסיכון - עמותת "אותות"	הארכת התקשרות
3.	574.	אגף מחשוב ומ"מ	מערכת שיתוף ציבור בקבלת החלטות- חברת Raizit	הכרזה על ספק יחיד ואישור התקשרות

הפעלת מרכז יום צהלון לאזרחים ותיקים – עמותת קש"ת

פניית האגף:

1. עמותת קש"ת הינה עמותה המספקת שירותים לאזרחים וותיקים בעיר תל אביב – יפו, ביניהם הפעלת מרכז יום צהלון לאזרחים וותיקים תשושי גוף ותשושי נפש.
2. המרכז ממוקם במתחם ברחוב ירושלים 100, אשר הוחכר לעמותה ע"י ממשלת ישראל באמצעות מינהל נכסי הדיור הממשלתי, לתקופה של 10 שנים המסתיימת ב- 31.12.23 עם אופציה ל – 5 שנים נוספות.
3. לפי הוראת התע"ס 4.13, מרכז יום לאזרח הוותיק הינו אחד המענים ברצף השירותים לזקן, תוך מתן מענה טיפולי על בסיס יומי, כאשר במרכז מטופלים: זכאי חוק ביטוח סיעוד באמצעות מימון של המוסד לביטוח לאומי, נדחי חוק סיעוד באמצעות מימון משותף של משרד הרווחה ועיריית ת"א, 75%-ו-25% בהתאמה ואוכלוסייה פרטית שאינה זכאית להשתתפות במימון השהייה במרכז.
4. לאורך שנות הפעלת המרכז ועד לתאריך 31.12.21, בין היתר, בהסתמך על אישור וועדת כספים, מכח ההרגל נחתם יפוי כוח מול משרד הרווחה להעברת התשלום ישירות לגוף המפעיל. בטרם חתימת חידוש יפוי הכוח האמור לשנת 2022 הוחלט לבחון את הנושא מחדש להסדרת ההתקשרות החל מ- 1.1.22, מצ"ב אישור בדיעבד.
5. לאור מורכבות הנושא, שכן מרכז היום ממוקם בשטח שהוחכר לעמותה מאת הדיור הממשלתי המייתר אפשרות להכנסת ספק אחר להפעלת המרכז ולאור הקושי בהעברת הפעילות ומטופליה משטח העמותה ומציאת מבנה והתאמתו כמונגש לאוכלוסייה לעיל, לאחר בדיקה מול השירות המשפטי הוחלט להותיר את הפעילות הנוכחית להפעלת מרכז היום על ידי העמותה.
6. לאור כל האמור, מבקש מינהל השירותים החברתיים את אישור ועדת המכרזים כדלקמן:
 - א. להכריז על עמותת קש"ת כספק יחיד להפעלת מרכז היום צהלון לתקופה עד 31.12.23 עם אופציה ל – 5 שנים נוספות.
 - ב. לאשר את ההתקשרות מול עמותת קש"ת להפעלת מרכז היום צהלון בהיקף מוערך של כ- 6.7 מ"ח מתוכו כ- 140 אש"ח במימון עירוני המהווים 25% מעלות השמות קלוטות בפועל בגין נדחי חוק סיעוד, לתקופה מ- 1.1.22 ועד 31.12.23 עם אופציה ל- 5 שנים נוספות. סעיף תקציבי: 84444/781.

דיון

ליטל פחטר: פנייה של מינהל השירותים החברתיים בעניין הפעלת מרכז יום צהלון לאזרחים ותיקים. עמותת קשת מספקת שירותים לאזרחים ותיקים בעיר תל אביב, בין היתר, גם הפעלת מרכז יום צהלון לאזרחים ותיקים תשושי גוף ותשושי נפש, המרכז ממוקם במתחם ברחוב ירושלים 100 כאשר המתחם הוחכר לעמותה ע"י ממשלת ישראל באמצעות מינהל נכסי הדיור הממשלתי, לתקופה של 10 שנים שמסתיימת ב- 31.12.23 עם אופציה ל – 5 שנים נוספות.

לפי הוראת התע"ס 4.13, מרכז יום לאזרח הוותיק הינו אחד המענים ברצף השירותים לזקן, תוך מתן מענה טיפולי על בסיס יומי, כאשר במרכז מטופלים: זכאי חוק ביטוח סיעוד באמצעות

מימון מלא של המוסד לביטוח לאומי, נדחי חוק סיעוד באמצעות מימון משותף של משרד הרווחה ועיריית ת"א, כאשר משרד הרווחה 75% והעירייה 25% יש גם אוכלוסייה פרטית שהיא לא זכאית להשתתפות במימון השהייה במרכז.

לאורך שנות הפעלת המרכז ועד 31.12.21, בעצם ההתקשרות הייתה, בין היתר, בהסתמך גם על אישור ועדת כספים, וככה מדי שנה נחתם ייפוי כוח מול משרד הרווחה להעברת התשלום ישירות לגוף המפעיל. לפני חתימת ייפוי הכוח לשנת 2022 נעשתה בחינה של הנושא מחדש, מאחר ואנחנו נמצאים היום ב- 1.6.22, התקבל אישור מנכ"ל בדיעבד, שכן הבקשה היא לאשר את ההתקשרות ואת הספק יחיד מה-1.1.22.

לאור מורכבות הנושא ומאחר ומרכז היום ממוקם בשטח שהוחכר לעמותה מאת הדיור הממשלתי, אין אפשרות להכניס למרכז זה ספק אחר להפעלת המרכז, גם לאור קושי בהעברת הפעילות והמטופלים שלה משטח העמותה ומציאה של מבנה והתאמה שלו כמונגש לאוכלוסייה לעיל. לאחר בדיקה שנעשתה גם עם השירות המשפטי ההחלטה היא להתיר את הפעילות הנוכחית למרכז היום על ידי עמותת קשת. לכן המינהל מבקש להכריז על עמותת קשת כספק יחיד להפעלת מרכז היום, במקום הזה, לתקופה שתהיה עד 31.12.23 שזה תקופת ההתקשרות הנוכחית. מאחר שמדובר בספק יחיד, הבקשה היא לאשר את הספק יחיד לכל התקופה כולל תקופת האופציה וזאת כמובן בכפוף לזה שאופציה תמומש. במידה שהאופציה לא תמומש, אז כמובן גם הספק יחיד לא יהיה בתוקף. בהתאם מבקשים גם לאשר את ההתקשרות עם עמותת קשת להפעלת מרכז היום, כאשר העלות הכוללת לשנתיים היא 6.7 מלש"ח כשהעלות של החלק העירוני הוא 140 אש"ח שזה כאמור מהווה 25% מעלות ההשמות הקלוטות בפועל בגין נדחי חוק סיעוד, כמו שהסברנו בהתחלה, יש פה חלק מהמימון שהוא מימון מלא וחלק זה מימון חלקי וחלק זה אוכלוסייה פרטית, שכאמור החלק של העירייה נכון להיום הוא 140 אבל היקף ההתקשרות שאנו מבקשים הוא ההיקף הכולל, אם יש שאלות, אז יש פה נציג.

אופירה יונחן וולק: מי נציגי המינהל בדיון?

אופיר נעמני: אני גילה גורביץ, ליאור קינברג

אופירה יונחן וולק: שאלה ראשונה - למה לא הגעתם לוועדה לקראת סוף 2021, למה אתם מגיעים אליי ב-1.6 ומבקשים אישור בדיעבד. השאלה השנייה היא, אתם מנסים לייצר, אם אני הבנתי נכון, קורלציה בין הזמן שהנכס מוכר לבין זמן ההפעלה, דבר שעשינו אותו בשנה האחרונה לא מעט פעמים, כי היה חוסר קורלציה בין זמן ההפעלה לבין זמן ההחכרה. עכשיו פה אתם באים ומבקשים, שוב אני חוזרת, בדיעבד, עד ה-31.12.23. להכריז על הספק יחיד ואופציה ל-5 שנים?

ליטל פחטר: אנחנו מבקשים להקביל את תקופת ההפעלה, אל תקופת החכירה שיש לעמותה ע"י הממשלה.

אופירה יונחן וולק: יפה, וזה מסתיים ב-31.12.23 ולפני ה-21.12.23 תצא עיריית תל אביב למכרז, כי עם כל הכבוד, לא נראה לי, שרק עמותה אחת יודעת לתת הפעלה של מרכז יום לאזרחים ותיקים. לא רק שזה לא נראה לי, אני יודעת שלא, כי אני יודעת שבמקומות אחרים בעיר יש עמותות נוספות שמפעילות מרכזי יום. אז אני לא מבינה איך אתם רוצים שוב לעשות חוסר קורלציה בין ההחכרה לבין ההפעלה ועוד לתת לו ספק יחיד.

עו"ד שני לוי-גצוביץ: הנושא הזה זה לא נושא רגיל כמו שיש בדרך כלל, התאמת תקופת ההפעלה לתקופת השכירות מבוצעת על ידי וועדה זו בדרך כלל בנכסים עירוניים שלגביהם נערך הליך הקצאה או הליך

מכרזי אחר, והדגש שוב כשמדובר בנכס, שהוא נכס עירוני. הנכס בשרדות ירושלים 100, הוא לא נכס של העירייה, הוא נכס של המדינה ולכן עיריית תל אביב לא יכולה לפרסם הנושא זה מכרז, זו לא הקרקע של העירייה והעירייה אינה יכולה לנהל נכס שאין לה כל זכות לכך.

אופירה יונחן וולק: אז למה אני מאשרת ספק יחיד לגבי נכס שהוא לא של העירייה?

עו"ד שני לוי-גצוביץ: בעבר המדינה היתה יוצאת למכרזים לבחירת מפעילים/עמותות בנושא וההתקשרות היתה עם הזוכים של המדינה בנושא, לאחר מכן המדינה ביקשה כי הרשויות המקומיות יחתמו על ייפוי כח מול העמותות השונות בדבר צורת ההתקשרות מול הגוף המפעיל, וכך העירייה חתמה על ייפוי כח בהתאם להוראות הדין בנושא. חשוב לציין שוב כי לא ניתן לפרסם מכרז של העירייה לגבי קרקע שאינה בבעלותה ושאינה באחזקתה.

גילה גורביץ: זה מאוד מדויק מה שאמרת. החוזה הוא לא של העירייה, הוא בין קשת לבין הממשלה יחידת הדיור, אנחנו יושבים בוועדות היגוי כן, עם נציגים של קשת ושל המדינה.

אופיר יונחן וולק: כן.

עו"ד שני לוי-גצוביץ: צריך להדגיש שבפניה ציינתם כי סכום השתתפות העירייה הינו בסך של כ- 140 אש"ח בגין תושבי תל אביב, כל היתר הם לא תושבי תל אביב ואין במדובר בכספי העירייה.

גילה גורביץ: אין שם נדחי חב"ס שהם לא תושבי תל אביב, החלק של הנדחי חוק ביטוח סיעוד הוא מיועד רק לתושבי תל אביב, וכל השירות עצמו של מרכזי יום כולל בבצהלון, הוא בפיקוח של משרד הרווחה. זאת אומרת שמתקיימות שם 3 פעמים בשנה וועדות היגוי, זה אומר שהמפקחת מגיעה לעיתים ועושה ביקורות פתע. ובאמת מה שקרה, את שאלת קודם למה אנחנו באים רק עכשיו?, אני את הייפוי כוח ניסיתי לחדש כבר כמה חודשים לפני שהוא פג תוקף בסוף 2021. ואז התחיל הסיפור שבעצם חייבים לעשות איזושהי התקשרות וזה לקח המון המון זמן של התייעצות, כי זה גם מרכז יום שהוא אזורי, גם לא אדמה שלנו, לקח זמן עד ששיתפו פעולה מהדיור הממשלתי כדי לקבל את החוזה, עד שהייתה הבנה והסכמה לפיה יש להכריז על ספק יחיד.

אופירה יונחן וולק: אבקש להבא לציין את השתלשלות העניינים, חברי הוועדה לא אמורים לדעת שכבר חודשים רבים את מנסה לעשות את כל שנדרש. בטח ובטח כשמבקשים פניה בדיעבד. עדיין, אני לא מצליחה להבין למה אני צריכה לאשר להם עם האופציה ל-5 שנים. העמותה קיבלה את זה מהממשלה עד סוף 2023, אם הבנתי נכון.

אופיר נעמני: האופציה של המדינה להאריך את ההתקשרות עם העמותה בחמש 5 שנים נוספות.

עו"ד שני לוי-גצוביץ: כלומר האופציה היא של המדינה.

אופירה יונחן וולק: ז"א החוזה החתום בין העמותה לבין הממשלה הוא עד סוף 2023 פלוס אופציה למדינה לחמש שנים?

אופיר נעמני: ככה רשום בחוזה אופירה, כן.

גילה גורביץ: אני הבנתי גם מהשיחות שנוהלו עם יחידת הדיור הממשלתית וגם מקשת שתוארך ההתקשרות ב-5 שנים. המרכז יום הזה, זה מתחם, יש שם גם 2 מוסדות גריאטריים לאנשים סיעודיים ואנשים תשושי נפש שמרביתם נכנסים דרך משרד הבריאות. המקום הזה קיים, אני עובדת פה 30 שנה, כל השנים היה

מרכז יום צהלון. אני חושבת שהוא אחד הראשונים, אם לא הראשון, אני לא חושבת שהם בסוף שנת 2023 יסיימו.

אופירה יוחנן וולק: השאלה היא האם המדינה תחליט שהיא לא מאריכה להם את החוזה. אם המדינה תחליט שהיא יוצאת למכרז ולצורך העניין תקבל עמותה אחרת. הרי בכל העיר, יש לנו עמותות שמפעילות מרכזי יום ומרכזי קשישים. זה לא ייחודיות של קשת.

גילה גורביץ: גם בתוך המתחם של המסגרות הסיעודיות של קשת, יש שם גם את הבית אבות והמרכז הסיעודי שזה הכל אותה משפחה, הכל אותו שטח, הכל אותו המתחם.

אופירה יוחנן וולק: אני מבינה, אבל אני שואלת אותך שאלה אחרת, את אומרת שיש 3 מתחמים שונים, האם את יודעת לומר לי הם 2 המתחמים האחרים שאנחנו לא דנים בהם לכאורה, יש תאריכים אחרים?

אופיר נעמני: לא. החוזה הוא למתחם אחד, זה מתחם 1 עם 3 מסגרות שונות והחוזה על כל השטח.

אופירה יוחנן וולק: אז זה אומר שבסוף 2023, יכולה לבוא המדינה ולהגיד, אני לא מאריכה את האופציה לחמש שנים.

ליטל פחטר: לכן המינהל ביקש שזה יהיה בכפוף, הספק יחיד מאשרים אותו לכל התקופה, אבל בכפוף לזה שגם תקופת האופציה תמומש.

אופירה יוחנן וולק: אני רוצה שזה יהיה ספק יחיד עד סוף 2023 וככל שתוארך האופציה, תוגש פנייה מתאימה לוועדה זו בנושא.

אופיר נעמני: אז האופציה לא משנה כלום, אני בכל מקרה אבוא לוועדה.

אופירה יוחנן וולק: נכון, אני לא יודעת מה יקרה בעוד שנה וחצי עם עמותת קשת, יכול להיות שפתאום המדינה תחליט שהיא לא תממש את האופציה. לכן, אני סבורה שנכון להכריז על ספק יחיד עד סוף 2023.

ליטל פחטר: בואו נסכם - הוועדה מאשרת את הספק יחיד עד ה-31.12.2023, ואת תנאי ההתקשרות וככל שתוארך האופציה יגיעו לוועדה גם להאריך את הספק יחיד.

אופירה יוחנן וולק: נכון.

החלטה

- א. מאשרים להכריז על עמותת קש"ת כספק יחיד להפעלת מרכז היום צהלון לתקופה עד 31.12.23.
- ב. מאשרים התקשרות מול עמותת קש"ת להפעלת מרכז היום צהלון בהיקף מוערך של כ- 6.7 מ"ח מתוכו כ- 140 אש"ח במימון עירוני (המהווים 25% מעלות השמות קלוטות בפועל בגין נדחי חוק סיעוד), לתקופה מ- 1.1.22 ועד 31.12.23.

וכמפורט לעיל.

הפעלת 'דיורית' – מענה דיור לצעירות בסיכון - עמותת "אותות"

פניית האגף:

הנדון: הארכת התקשרות להפעלת 'דיורית' – מענה דיור לצעירות בסיכון - עמותת "אותות"

1. תכנית 'דיורית' מהווה מענה מידי של דיור, ליווי ותמיכה לכ-16 צעירות במצבי סיכון, חסרות עורף משפחתי, בגילאי 18-26 מרחבי הארץ. המענה ממוקם במתחם מעונות אוניברסיטת תל אביב שברחוב ברודצקי 36 תל אביב – יפו. הצעירות נעזרות בתכנית לתקופה של בין חודש לשנה, במטרה לעבור בתקופה זו תהליכי מיצוי זכויות, הסדרת חובות, השתלבות בתעסוקה ועוד, במטרה לצאת מהמסגרת עם כוחות ויכולת לחיים עצמאיים ויצרניים בקהילה.
2. במהלך השנתיים האחרונות מתבצע תהליך במשרד הרווחה, אשר מטרתו לבחון אפשרות של יציאה למכרז ארצי על ידם להפעלת כלל הדיוריות הקיימות בארץ, כאשר לאור זאת הוארכה ההתקשרות מול העמותה, כאשר האחרונה אושרה על ידי ועדת מכרזים מתאריך 15.12.20 והינה בתוקף עד לתאריך 31.12.21, מצ"ב.
3. היקף ההתקשרות הינו כ- 554,000 ₪ לשנה המחולק ל – 2 רכיבים:
 - רכיב ההשמות בהיקף של 365 אש"ח – חלוקת מימון של 75% משרד הרווחה ו- 25% מימון עירייה כאשר תשלום העירייה הנו **עבור צעירה תושבת תל אביב יפו בלבד** (נכון למועד הפנייה נתמכות 2 צעירות תושבות תל אביב יפו), הנקבע לפי תעריף של 1901 ₪ להשמה X 16 מושמים X 12 חודשים בשנה כאשר התעריף מתעדכן מעת לעת.
 - רכיב שכר דירה בהיקף של 189 אש"ח – חלוקת מימון של 75% משרד הרווחה ו- 25% מימון עירייה כאשר **תשלום העירייה הנו עבור השמה של צעירה תושבת תל אביב יפו בלבד**, הנקבע לפי תעריף של 981 ₪ להשמה X 16 מושמים X 12 חודשים בשנה כאשר התעריף מתעדכן מעת לעת. בנוסף, במידה וישנן בדיורית פחות מ-16 קלוטות, 25% מרכיב שכר הדירה לאותן השמות לא קלוטות יחולק באופן יחסי בין העיריות תלוי כמות המושמות הקלוטות.
4. לאחר פניות חוזרות ונשנות למשרד הרווחה, במהלך חודש אפריל 2022 הודיעה מנהלת תחום דיור חוץ ביתי לצעירים במשרד הרווחה גב' מיכל אבס, כי משרד הרווחה טרם הגיע להחלטה בנוגע לתהליך העברת הפעלת הדיורית להתקשרות ישירה מול משרד הרווחה והם נדרשים לזמן נוסף. לפיכך, כיון שהליך זה עתיד להתבצע בשנה הקרובה, הומלץ להאריך את ההתקשרות מול העמותה המפעילה עד לקבלת החלטת המשרד בנושא, מצ"ב התייחסות משרד הרווחה.
5. יצוין כי עד אשר התקבלה התייחסות מהמשרד לא היה ברור המסלול הנכון לקידום המשך ההפעלה לתקופה החל מ- 1.1.22, מצ"ב אישור בדיעבד.
6. בשל הסיבות לעיל, אנו סבורים כי אין הצדקה לפתוח בהליך מכרז מטעם העירייה כאשר ברקע פועל בכיוון זה משרד הרווחה וזאת בהתקשרות ישירה שלו מול המפעיל שייבחר.
7. לאור האמור, ולצורך המשך הפעלת המסגרת כסדרה בתקופת הביניים, אנו מבקשים את אישור הוועדה להארכת ההתקשרות מול עמותת "אותות" להפעלת ה'דיורית', בפטור ממכרז, לתקופה של שנה נוספת מתאריך 01.01.22 עד לתאריך 31.12.22 או עד למועד בחירת המפעיל מכוח המכרז שיפורסם על ידי משרד

הרווחה והעברת המסגרת להפעלה ישירה מול המשרד, כמוקדם מבניהם, ובהיקף התקשרות שנתי של כ- 554 אש"ח וכמפורט לעיל. בכפוף לאישור תקציב ע"י הגורמים המאשרים בעירייה.

דיון

רו"ח ליטל פחטר: פנייה של מינהל השירותים החבריים - הארכת התקשרות להפעלת "דורית" - מענה דיור לצעירות בסיכון. תוכנית "דורית" זו תוכנית שמהווה מענה מיידי של דיור, ליווי ותמיכה ל-16 צעירות במצבי סיכון, חסרות עורף משפחתי בגילאי 18 עד 26 מרחבי הארץ. הם נמצאים במתחם מעונות אוניברסיטת תל אביב שברחוב ברודצקי. כאשר הצעירות נעזרות בתוכנית לתקופה שבין חודש לשנה, במטרה לעבור בתקופה הזאת תהליכים של מיצוי זכויות, הסרת חובות, השתלבות בתעסוקה ועוד, על מנת לצאת עם כוחות ויכולת חיים עצמאיים בקהילה. בשנתיים האחרונות מתבצע תהליך במשרד הרווחה שהמטרה שלו לבחון אפשרות ליציאת מכרז ארצי על ידי המשרד, להפעלה של כלל הדיוריות הקיימות בארץ, ובהתאם לזאת ועדת המכרזים אישרה התקשרות עם העמותה עד ל-31 בדצמבר 2021. ההתקשרות פה היא בעצם מורכבת משני מרכיבים. אנחנו נציין שמאחר ואנחנו מדברים על בקשה מה-1.1.2022, גם פה יש אישור של המנכ"ל. היקף ההתקשרות הוא בעצם גם עבור רכיב ההשמות, כאשר ההיקף הכולל עבור רכיב ההשמות הוא 365 אלפים ש"ח, 75 אחוז ממשרד הרווחה ו-25 אחוז במימון עירוני, כאשר עיריית תל אביב משלמת כמובן את חלקה עבור צעירות תושבות תל אביב-יפו בלבד. נכון להיום יש שם שתי צעירות תושבות תל אביב.

גב' אופירה יוחנן-וולק: כתוב שהתשלום הינו עבור צעירה תושבת תל אביב בלבד. הכוונה היא באופן כללי?

מר אופיר נעמני: זאת אומרת שהיא תושבת תל אביב, ורק בגין תושבות תל אביב העירייה משלמת.

גב' אופירה יוחנן-וולק: הבנתי, או קיי.

רו"ח ליטל פחטר: התעריף הוא עבור השמה, עם התחשיב שמפורט בסעיף ל-3 בפנייה, שהוא בעצם התחשיב המקסימלי. החישוב המקסימלי שהעמותה זכאית לו לשנה בהנחה שיש 16 מושמות, כאשר נכון להיום לעירייה יש שתיים בלבד, והעירייה משלמת כמובן את ה-25 אחוז עבור תושבות העיר בלבד.

גב' אופירה יוחנן-וולק: איך זה שיש רק שתיים מתוך ה-16 שהן תל אביביות?

מר אופיר נעמני: זה אזורי. זה כמו המעונות.

גב' אופירה יוחנן-וולק: זה שזה אזורי אני מבינה. אני רק לא מבינה או מתפלאה לטובה, כן, שיש לנו בכל תל אביב רק שתי נשים צעירות בנות 18 עד 26. את אחת מהן אני הכרתי.

גב' תמר לקס: אציין שזה המענה השלישי שיש לנו בעיר לצעירות. כלומר יש לנו עוד שתי דירות מעבר ואת ה"דורית". אנחנו כן נותנים עדיפות, כלומר ברגע שיש פניות של תושבות העיר, הן בעדיפות על פני ערים אחרות. אבל כן, כאילו כרגע זה רק שתיים שנכנסו למענה וצריכות אותו. זה לא מענה שקל לבחורות צעירות להחליט להיכנס אליו כי הן בשלב בחיים של לגור בדירה קטנה עם עוד מישהי,

שיש ככה כללים ופחות חופשיות בלהביא אנשים ודברים כאלה. זה לא דבר פשוט מצד אחד, אבל מצד שני עבור הרבה מהן זה קרש קפיצה.

גב' אופירה יוחנן-וולק: אם אני זוכרת נכון, אנחנו שוחחנו על צעירה מסוימת שהייתה ב"דיורית" הזאת.

גב' תמר לקס: נכון.

גב' אופירה יוחנן-וולק: בסדר גמור. טוב.

רו"ח ליטל פחטר: נציין שבמסגרת היקף ההתקשרות יש פה גם רכיב של שכר דירה, שגם כאן זה מימון של 75 אחוז משרד הרווחה ו-25 אחוז מימון העירייה. ששוב, העירייה משלמת עבור תושבות תל אביב. במידה ואין, יש ב"דיורית" פחות מ-16 קלוטות, אז מרכיב שכר הדירה על אותן השמות שלא קלוטות מחולק באופן יחסי בין העיריות של המושמות הקלוטות. העירייה פנתה מספר רב של פעמים למשרד הרווחה כדי באמת להבין האם המשרד יוצא במכרז באופן עצמאי או שהעירייה נדרשת פה להאריך את ההתקשרות, כשבאפריל 2022 בעצם מנהלת תחום דיור חוץ ביתי לצעירים במשרד הרווחה הודיע כי המשרד טרם הגיע להחלטה בנוגע לתהליך העברת הפעלת ה"דיורית" להתקשרות ישירה מול המשרד והם נדרשים לזמן נוסף. לכן הומלץ להאריך את ההתקשרות מול העמותה המפעילה עד לקבלת החלטת המשרד בנושא. צורפה לפנייה ומוצגת בפניכם גם ההתייחסות מהמשרד. וכאמור, רק באפריל 22 התקבלה התייחסות מהמשרד, ורק אז הוחלט על המסלול הנכון לקידום המשך ההפעלה ולכן אנחנו מגיעים לוועדה היום וצורך לפנייה גם אישור מנכ"ל להתקשרות בדיעבד. כאמור מאחר שהנושא עדיין בבחינה ויש סיכוי שגם המשרד ייצא פה במכרז באופן עצמאי, הבקשה היא לאשר את ההתקשרות עם המפעיל הקיים עד סוף השנה, בהתאם לתנאים שפורטו.

גב' אופירה יוחנן-וולק: בסדר גמור. אני את השאלות שלי שאלתי. מבחינתי מאושר ושיהיה בהצלחה.

מר אופיר נעמני: תודה רבה. תודה רבה לכולם.

החלטה

מאשרים להאריך את ההתקשרות מול עמותת "אותות" להפעלת ה"דיורית", לתקופה של שנה נוספת מתאריך 01.01.22 עד לתאריך 31.12.22, או עד למועד בחירת המפעיל מכוח המכרז שיפורסם על ידי משרד הרווחה והעברת המסגרת להפעלה ישירה מול המשרד, המוקדם מבניהם, בהיקף התקשרות שנתי של כ- 554 אש"ח, בכפוף לאישור תקציב ע"י הגורמים המאשרים בעירייה.

וכמפורט לעיל.

פניית האגף:

הנדון: מערכת שיתוף ציבור בקבלת החלטות - חברת Raizit - ספק יחיד

1. בוועדת התקשרויות עליונה מס' 4/21 מיום 02.03.2021 החלטה מס' 79/21 אושרה התקשרות עם חברת רייזיט לרכישת רישוי שימוש במערכת שיתוף ציבור לשנה ועד עלות של 142,200 ₪ + מע"מ.
2. לעיריית תל אביב נדרשת מערכת/תשתית לשיתוף ציבור, כלי שיאפשר לפנות לציבור לשתף אותו בעשייה העירונית ולקבל את דעתו בנושאים השונים שהעירייה מוצאת לנכון לשאול את דעתם של התושבים. המטרה היא לסייע למקבלי החלטות באמצעות שיתוף קהלים שונים ויצירת שיח בכלים השונים שהמערכת מאפשרת כמו: שאלות דיון, ניתוח היגדים והצגתם בשקיפות הנדרשת. שיתוף הציבור בהחלטות על פיתוח וניהול העיר מהווה ביטוי מוחשי ליישום ערכי הדמוקרטיה בחיי היום יום, מנגנוני שיתוף הציבור מאפשרים לכל אזרח לבחור את הדרך ואת המידה שבהן הוא רוצה להיות מעורב.
3. תהליכי שיתוף ציבור מתקיימים בעיריית תל אביב יפו מזה שנים רבות, בתחומים שונים וביחידות שונות.
4. המערכת צריכה לכלול מספר מודולים עיקריים:
 - 4.1 יכולת ביצוע דיונים רבי משתתפים בשאלות פתוחות לציבור, תוך שימוש בממשק אינטואיטיבי.
 - 4.2 יכולת ביצוע סקרים מגוונים מסוגים שונים – בחירה מתוך אפשרויות, תיעדוף בין אפשרויות, בחירה בין תמונות.
 - 4.3 יכולת גמישה וקלה ליצירת תהליכי ציבור רב-שלביים לדוגמא: שאלת דיון, שאלת הצבעה עם בחירה אחת, שאלת הצבעה עם בחירה מרובה.
 - 4.4 יכולת ניהול תהליכי שיתוף ציבור לקהלים ממוקדים – השתתפות של משתתפים ספציפיים על פי חתכים שונים.
 - 4.5 ממשק ניהול מודולרי ומתקדם שיאפשר הרשאות בדרגות שונות, יצירה וניהול קבוצות משתמשים, הגדרות מדויקות ברזולוציה גבוהה בכל תהליך והתאמה מקסימלית של התהליכים לצרכים של העירייה.
 - 4.6 המערכת צריכה לתמוך בממשק למובייל ול- WEB תוך שמירה על כללי הנגישות.
 - 4.7 המערכת צריכה להיות נגישה בתקן AA ע"פ חוק הנגישות ועליה לעמוד בדרישות אבטחת המידע של העירייה.
5. עיריית תל-אביב-יפו אשר מעודדת חדשנות, וקידום העיר תל-אביב-יפו כעיר חכמה, מבקשת לעודד ולסייע לסטארט-אפים המפתחים שירותים חדשניים לתושבים ולמבקרים בעיר. חברת רייזיט איט אשר פיתחה את מערכת שיתוף הציבור, הינה חברה אשר השתתפה בתוכנית הסטארט אפים של city zone ופיתחה את המערכת על בסיס ניסיון ייחודי, ותוך כדי לימוד מעמיק של צרכי ארגונים ציבוריים בישראל ובעזרת ליווי צמוד של נציגים מתוך העירייה ועל סמך איפיון של המערכת על ידי העירייה (כגון: חווית משתמש, חוויית לקוח). המערכת מאפשרת תכנון, עיצוב וניהול מקביל ומתמשך של תהליכי שיתוף ציבור רבים ומגוונים. היא מעניקה גמישות תפעולית מקסימלית למובילי התהליכים מטעם הארגון, ונוחות ויעילות שימוש גבוהות במיוחד עבור כלל משתמשי המערכת.
6. למערכת מספר מאפיינים ייחודיים:
 - 6.1 ממשק GIS מתקדם – המאפשר הצגת ואיתור תהליכי שיתוף ציבור על גבי מפה, וחיבור ב-API למאגרי המידע הגאוגרפים ("שכבות מידע") של הארגון.
 - 6.2 פילוח והצגה ממוקדים של תהליכי שיתוף ציבור - על פי העדפות המשתמש, מיקומו, ומאפייניו הייחודיים - מין, שכונה בעיר, טווח גילאים וכו'.
 - 6.3 עומדת בתקני אבטחה מחמירים, ובדרישות הנגישות לכלל האוכלוסייה. המערכת נגישה בתקן AA ועומדת בדרישות אבטחת המידע של העירייה.
 - 6.4 ממשק מלא ל- Azure AD - מאפשר התחברות של משתמשים פנימיים לממשק הניהול, ללא צורך בסיסמה.

- 6.5 יכולת התאמה מלאה של המערכת לשפה העיצובית של הלקוח באופן מלא, ובכללה: התאמת הלוגו, הצבעים, הפונטים, שפת המשתמש ("קופינג"), מיקרו-קופינג ועוד.
- 6.6 ממשק ניהול גמיש ומתקדם המאפשר מתן הרשאות על פי קבוצות הרשאה, התאמה של תהליכי השיתוף לצורך של כל לקוח בתוך העירייה.
- 6.7 למערכת יכולת ייחודית לבנות תהליך שיתוף המורכב ממספר סוגים של שאלות שיתוף לדוגמא: שאלת דיון, שאלת הצבעה ושאלת סקר בתהליך אחד. יכולת זאת תאפשר ללקוחות העירייה לבצע תהליכי עומק בשיתוף הציבור באמצעות מיקוד השאלות אחרי שאלת הדיון.
- 6.8 למערכת תהיה יכולת לתעד שיתופי ציבור שנעשים באופן פיזי במוסדות העירייה ולאפשר לשלב את השיתוף שנעשה באופן פיזי כחלק מתהליך שיתוף הציבור הכולל.
7. הדרישה המרכזית של העירייה בנוגע לשיתוף ציבור הינה היכולת לבצע תהליך שיתוף ציבור המורכב ממספר שאלות: שאלת דיון, סקרים, מפגשי תושבים ויצירת שלבים מותאמים אישית. בנוסף, המוצר מאפשר הגדרה של השלבים בתהליך השיתוף בהתאם לצרכי העירייה ונותן גמישות מקסימלית ללקוחות העירייה ועונה על הצורך השונה של היחידות השונות בעירייה. ככל הידוע לנו, לא קיימות כיום מערכות בשוק הנותנות את המענה הרחב והמקיף כאמור שנותנת חברת רייז איט לניהול תהליכי שיתוף ציבור.
- להלן טבלת השוואה בין מערכות הקיימות בשוק למערכת שפותחה ע"י חברת רייז איט:

חברה	רייז איט	תובנות	INQL מטריקס	מעגלי שיח	פוקז
היכולת ליצור שאלונים במגוון רחב מאוד של פורמטים (בחירה מתוך אפשרויות, דירוג בין אפשרויות, בחירה בין תמונות ועוד)	יש	אין (לעיתים משתמשים בגוגל פורמס)	אין	אין	יש יכולת למספר מצומצם של פורמטים
יכולת ליצור דיונים, כולל כפתורי לייק ודיסלייק, תגובות על תגובות ועוד)	יש	יש (אין) דיסלייק)	יש (אין) דיסלייק)	יש (אין) דיסלייק)	אין
יכולת ליצור תהליכים רב-שלביים מודולריים וגמישים	יש	אין (שלושה שלבים קבועים מראש)	אין	אין	אין
יכולת שילוב מהלכי אונליין ואופליין	יש	אין	אין	אין	אין
ממשק GIS המשלב מפה, המחוברת לשכבות המידע של העירייה (לדוג' שכונות ומרחבים קהילתיים)	יש	אין	אין	אין	אין
הצגת תכנים מותאמים אישית על פי פילוח של תחומי העניין של המשתמש – ממשק דמוי נטפליקס, פרסונליזציה של תכנים	יש	אין	אין	אין	אין
יכולת התאמת השפה העיצובית של הפלטפורמה באופן מלא לדרישות הארגון (כולל לוגו, צבעים, פונטים, קופינג, מיקרו-קופינג וכו')	יש	חלקית (רק לוגו וצבע מוביל)	אין	אין	חלקית (רק לוגו וצבע מוביל)
ממשק ניהול המאפשר ניהול הרשאות והיררכיית משתמשים	יש	חלקית (שלושה סוגי הרשאות)	אין	אין	אין
ממשק ניהול המאפשר ללקוח לשנות כל טקסט בעצמו	יש	אין	אין	אין	אין

פיקוח	מעגלי שיח	INQL מטריקס	תובנות	רייז איט	חברה פיצ'ר
אין	אין	אין	אין	יש	ממשק ניהול המאפשר לכל לקוח להעלות תמונות וסרטונים בעצמו, ולשנות כל תמונה/סרטון קבועים במערכת
אין	אין	אין	חלקית (נעשה במערכת נפרדת)	יש	יכולת עבודה בעברית ובערבית
אין	אין	אין	אין	יש	יכולת עבודה בשפות נוספות כולל רוסית, אנגלית, אמהרית, אוקראינית ועוד
אין	אין	אין	אין	יש	יכולת ניהול שפות עצמאית על ידי הלקוח
אין	אין	אין	אין	יש	יכולת העלאת קבצים לתהליכים על ידי הלקוח בממשק ניהול
אין	אין	אין	אין	יש	יכולת העלאת קבצים כולל תמונות על ידי משתמשים/הקצה
אין	אין	אין	אין	יש	התממשקות ל- AZURE AD (מאפשר התחברות של משתמשים פנימיים לממשק ניהול ללא צורך בסיסמא)
אין	אין	אין	אין	יש	היכולת ליצור סקרים בפלטפורמה (התבססות על נתוני המערכת ועריכת מדגם מייצג)
אין	אין	אין	אין (יש אלגוריתם שיוך תגובות)	יש	אלגוריתם מעקב אחרי התנהגות משתמשים לצורך טיוב התאמת התכנים
אין	אין	אין	יש חלקית	יש	ממשק המאפשר פילוח תוצרי שיתוף ציבור על פי קבוצות אוכלוסייה מוגדרת מראש (מין, שכונה בעיר, טווח גילאים וכו')
לא ידוע	לא ידוע	לא ידוע	יש	יש	עמידה בתקני אבטחה מחמירים
לא ידוע	לא ידוע	לא ידוע	יש	יש	עמידה בתקני נגישות מחמירים
אין	אין	אין	אין (יש ניתוח אחר)	יש	יכולת ניתוח ותצוגה סמנטית של תשובות טקסטואליות על ידי "ענני מילים"
חלקית	אין	חלקית	אין	יש	יכולת ניתוח ותצוגה אינפורמטית במגוון תצורות
אין	אין	אין	אין	יש	יכולת ניהול מפגשי תושבים אופליין באונליין, כולל רישום למפגש, והעלאת הקלטת המפגש

פיקוח	מעגלי שיח	INQL מטריקס	תובנות	רייז איט	חברה פיצ'ר
אין	אין	אין	אין	יש	מנגנון אוטומטי לסינון מילים פוגעניות, ויכולת עדכון של המילון באופן עצמאי על ידי הלקוח בממשק הניהול
אין	אין	אין	יש מדרגה אחת	יש	יכולת גמישה של שתי מדרגות אנונימיות – של המשתמש מול הלקוח, ושל המשתמש מול משתמשים אחרים.
יש	אין	חלקית	חלקית	יש	יכולת התממשקות (API) ל-CRM
אין	אין	אין	אין	יש	יכולת התממשקות (API) ל-GIS
יש	אין	אין	אין	יש	אופציית תוספת צ'יט מלווה לכל שאלון
אין	אין	אין	אין	יש	יכולת "אירוח" גופי מישנה בתוך ממשק הניהול
חלקית	אין	אין	חלקית	יש	תהליך אונבורדינג מודולרי, מנוהל באמצעות ממשק הניהול, הכולל יכולת ניהול שדות, וכן יצירת שאלות עם קטגוריות גמישות כולל גאוגרפיות ותמטיות
אין	אין	אין	יש	יש	יכולת התחברות מהירה (SSO) על ידי פייסבוק ועל ידי גוגל
אין	אין	אין	אין	יש	מודול "שאלות נפוצות" הנשלט ע"י הלקוח מממשק הניהול
אין	אין	אין	יש	יש	חיבור לכל צד ג' המאפשר ביצוע מוניטוריזציה ואופטימיזציה, כולל Facebook Pixel, Google Analytics
אין	אין	אין	חלקית (ניתן לסגור לצפייה את המערכת כולה)	יש	הגדרה ברמת תהליך וברמה של שלב בתהליך האם הוא פתוח *לצפייה* לכלל הציבור, למשתמשים רשומים בלבד, לקבוצה מסוימת בציבור (לדוגמא: תושבי שכונה מסוימת), או לרשימה סגורה של משתתפים.
אין (ניתן להגביל את המערכת כולה לקבוצה ספציפית)	אין	אין	חלקית (לא ברמה של שלב בתהליך)	יש	הגדרה ברמת תהליך וברמה של שלב בתהליך האם הוא פתוח *להשתתפות* לכלל הציבור, למשתמשים רשומים בלבד, לקבוצה מסוימת בציבור (לדוגמא: תושבי שכונה מסוימת), או לרשימה סגורה של משתתפים.

פיקוז	מעגלי שיח	INQL מטריקס	תובנות	רייזי איט	חברה פיצ'ר
אין (ניתן להגביל את המערכת כולה לקבוצה ספציפית)	אין	אין	יש	יש	יכולת ביצוע תהליכי שיתוף ציבור עבור קבוצות ספציפיות/משתמשים מורשים בלבד

8. בוועדת מכרזים מיום 21.10.2015 החלטה מס' 222 המצ"ב נקבע כדלקמן: "אגף המחשוב יבדוק האם במצב הדברים הקיים יש להחליף את המערכת הקיימת ואשר נרכשה על ידי העירייה במערכת אחרת (בדרך של מכרז או אחרת) או שיש לתחזק את המערכת (לרבות רכישת מוצרים משלימים) וזאת טרם פנייה בבקשה להכרזה על ספק יחיד. בכדי לבצע את הבדיקה יבחן האגף את השאלות ויעשה שימוש בנוסחה שלהלן:
- הספק הינו **הבעלים היחידים** (קוד/רישיון/שירות) **למוצר המבוקש** (ע"י הצהרת הספק על עצמו כיצור בלעדי / הצהרת היצרן בחו"ל על היותו משווק בלעדי בארץ).
- וקיימות חלופות בשוק**, קרי קיימים מוצרים חלופיים.
- והעלויות העקיפות הנדרשות להטמעת מוצר חדש או שילוב מערכת חדשה גבוהות בהרבה ממוטנציאל החיסכון הגלום ביציאה למכרז / תיחור חדש או בכלל ביחס לעלות המכרז / תיחור כולו.**
- המלצת האגף תסתמך על הנוסחה הבאה:**

$$\frac{\text{עלות עקיפה}}{\text{עלות ישירה}} \leq 30\%$$

עלות עקיפה – עלות שדרוג תשתיות, פיתוח יכולות, ביצוע אינטגרציה, פיתוח ממשקים, בדיקות והטמעה. עלות ישירה – תשלום לחברה הנוכחית/הקיימת

9. מערכת רייזאיט נותנת מענה מלא לכל צרכי ודרישות העירייה, ללא צורך בפיתוחים ובהתאמות נוספות. לעומת זאת המערכות האחרות הקיימות בשוק לא נותנות מענה לצרכי העירייה באופן מלא. כמות שעות ההשקעה הנה עצומה ולא כלכלית. במערכת רייזאיט הושקעו שעות עבודה רבות של מנהל פרויקט באגף המחשוב בשיתוף עם החברה ועם היחידה לשיתוף ציבור במנהל קהילה. בשל ההשקעה של העירייה באיפיון המערכת קיבלנו מהספק הנחה משמעותית מאוד בשנה הראשונה ובהצעתם להתקשרות החדשה קיבלנו הנחה של 15% מהעלויות המקוריות.

10. בנוסף, המערכת מתממשקת לעירייה ולתשתיות עירונית כמו התשתית לניהול משתמשים, טבלת הרחובות העירונית, מפות ה-GIS העירוניות, ממשקים אלה פותחו במיוחד עבור עיריית תל-אביב יפו ואינם חלק ממוצר המדף שנמכר ללקוחות אחרים של החברה.

11. מעבר למוצר המדף, המערכת ממשיכה להתפתח ונוספים מודולים חדשים בהתאם לדרישות לקוחות המערכת. חלק מהמודולים יפותחו על פי דרישות העירייה (לדוגמא: שיתוף על גבי מפה, מימשק לדיגיטל ועוד) ואת חלקם העירייה תקבל כחלק ממוצר המדף. על מנת לאפיין ולפתח את המודולים החדשים הייחודיים לעיריית תל-אביב יפו, נדרש "בנק שעות" שנתי.

12. כאמור, כל המערכות האחרות שנבחנו ידרשו התאמות ופיתוחים מחדש של כל הנעשה עד כה. כאשר עלות הרישוי ושיטת התמחור גבוהות מראש בהצעות האחרות שקיבלנו (מתומחר לפי עלות רישוי כוללת לארגון או לפי מספר משתמשים במערכת). כמו כן, חברות אחרות אינן מוכנות לבצע את הפיתוחים וההתאמות לצורכי הארגון שכן מדובר במוצרי מדף. לאור הנתונים המפורטים מעלה עלות החלפת מערכת במערכת אחרת והתאמתה לצרכי העירייה הינה גבוהה.

13. היקף התקשרות בסך של כ- 215,000 ₪ + מע"מ לשנה לפי הפירוט הבא :

- 13.1 רישיון שימוש במערכת + תמיכה - 10,880 ₪ + מע"מ לחודש - 130,560 ₪ + מע"מ לשנה (אינו מוגבל למספר המשתמשים ומשתתפים, אינו מוגבל למספר תהליכי שיתוף).
- 13.2 שרתים ושירותים נדרשים - 3,179 ₪ + מע"מ לחודש - 38,148 ₪ + מע"מ.
- 13.3 עלות שעת מפתח/מנתח מערכות/מעצב בכיר - 227 ₪ + מע"מ לשעה - (כ- 200 שעות בשנה - 45,400 ₪ + מע"מ לשנה).
14. התשלום עבור סעיפים 13.1 ו- 13.2 יבוצעו אחת לרבעון. התשלום עבור בנק השעות - ישולם בהתאם לביצוע בפועל.
15. סעיף תקציבי - 020093240001 - דיגיתל, שיריון 38-2022-340.
16. מבקשים מהוועדה לאשר את חברת Raizit כספק יחיד לשלוש שנים לרישוי ושעות פיתוח, ואת ההתקשרות לשלוש שנים מיום 1.6.2022, בהיקף של 215,000 ₪ + מע"מ לשנה.

דיון

רו"ח ליטל פחטר : פנייה של אגף המחשוב - בקשה לאשר ספק יחיד וגם לאשר התקשרות עם חברת Raizit למערכת שיתוף ציבור בקבלת החלטות. ועדת התקשרויות עליונה אישרה התקשרות עם החברה לרכישה של רישוי שימוש במערכות שיתוף ציבור בהיקף שהוא פטור ממכרז. לעירייה נדרשת מערכת / תשתית לשיתוף ציבור כלי שמאפשר לפנות לציבור, לשתף אותו בעשייה העירונית, לקבל את דעתו בנושאים שונים שהעירייה מוצאת לנכון לשאול את דעתם של התושבים. בעצם המטרה היא לסייע למקבלי ההחלטות באמצעות שיתוף קהלים שונים, יצירת שיח בכלים השונים שהמערכת מאפשרת, כמו שאלות דיון, ניתוח היגדים והצגתם בשקיפות הנדרשת. בעצם תהליכי שיתוף ציבור מתקיימים בעירייה מזה שנים רבות בתחומים שונים, ביחידות שונות. בסעיף 4 לפנייה ישנו פירוט של הרכיבים, של המודולים שצריכים להתקיים במערכת. המערכת של חברת Raizit פותחה במסגרת תוכנית סטרט-אפ של סיטי-זון, תוך כדי בעצם לימוד מעמיק של צורכי ארגונים ציבוריים בישראל, עם ליווי צמוד של נציגים גם מתוך העירייה, שהמערכת מאפשרת תכנון, עיצוב וניהול מקביל ומתמשך של תהליכי שיתוף ציבור רבים ומגוונים, עם גמישות תפעולית ונוחות ויעילות

שימוש, כאשר מבחינת הפיצ'רים, המאפיינים הייחודיים שלה, אז יש לה ממשק GIS מתקדם, יש לה יכולת לפילוח והצגה ממוקדים של תהליכי שיתוף ציבור, היא עומדת בתקני אבטחה מחמירים, ממשק מלא לאזור ה-ID שמאפשר התחברות של משתמשים פנימיים לממשק ללא צורך בסיסמה, התאמה של המערכת לשפה הסופית של הלוח, ממשק גמיש. בסעיף 7 לפניה, מפורטת השוואה שנעשתה למערכות אחרות שקיימות בשוק, עם פירוט של מאפיינים, פיצ'רים שנדרשים מהמערכת, כאשר אנחנו יכולים לראות שבעצם במערכות האחרות שקיימות, חלק מהדברים קיימים, חלק קיימים באופן חלקי והרבה מהרכיבים לא קיימים בכלל. לכן הבקשה של האגף היא לאשר אותם כספק יחיד, כאשר במסגרת שיקולי הוועדה נזכיר גם את החלטת ועדת המכרזים מיום 21.10.15 החלטה 222 לעניין אחת מהבחינות להיות ספק יחיד, בעצם אם העירייה תצטרך עכשיו להחליף מערכת, יש פה שיקולי עלות שהם גבוהים בצורה משמעותית מאוד, שמירה והמשך התקשרות על המערכת הקיימת. בסעיף 9 לפניה ישנו חלק מהחלטת הוועדה עם הרציונל שנקבע בזמנו והוא מוצג בפניהם לעניין העלות וכמובן התייחסות גם לבקשה זו. אז לאור ההשקעה וההתאמה של המערכת והפער בין המערכות האחרות שקיימות, שקיימות בשוק, וגם שחברות אחרות, הן לא מוכנות לבצע את כל הפיתוחים וההתאמות כי יש להן מוצרי מדף. מבקש האגף לאשר את ההתקשרות עם Raizit. אנחנו נציין שהעירייה גם קיבלה 15 אחוז הנחה מהעלויות המקוריות וההיקף שמבוקש, לאשר אותם ספק יחיד ל-3 שנים בהיקף התקשרות שנתי של 215 אלף שקלים, כאשר העלות החודשית לרישיון שימוש במערכת שהוא לא מוגבל למספר משתתפים ומשתמשים, ולא מוגבל למספר תהליכי שיתוף, אז עלות הרישוי והתמיכה עומדים על 10,880 שקלים לחודש, זה לשנה 130,560 שקל. שרתים ושירותים נדרשים עומדים על 3,179 שקלים לחודש ויש כאן בקשה גם לבנק שעות, ככל שיידרשו שעות של מפתח, מנתח מערכות ומעצב בכיר, לפי 227 שקלים לשעת עבודה. הבקשה היא בהיקף של 45,400 שקל. הם מבקשים לאשר גם את הספק יחיד וגם את ההתקשרות כאמור ל-3 שנים.

גב' אופירה יוחנן-וולק: או קיי. קודם כל הערה לאגף. יופי של פניה. באמת, עשיתם עבודה מאוד יפה, מאוד מפורטת. בטח ובטח כשמביאים לספק יחיד. אז ישר כוח. זהו ונאשר ושיהיה חג שמח לכולם.

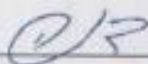
החלטה

1. מאשרים להכריז על חברת Raizit כספק יחיד למערכת שיתוף ציבור בקבלת החלטות לשלוש שנים מיום 1.6.2022 ועד ליום 31.05.2025.

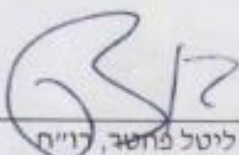
2. מאשרים את ההתקשרות עם חברת Raizit בהיקף של 215,000 ₪ + מע"מ לשנה, למשך 3 שנים ובתנאים שצוינו בפניה.

וכמפורט לעיל.

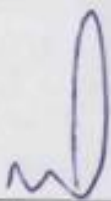
פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"י) מס' 92 מישיבתה מיום 01/06/2022



דנה פייבל
מרכזת מכרזים בכירה



ליטל פחשג, רו"ח
מנהלת מח' מכרזים והתקשרויות



04/06/2022

עו"ד שני לוי גצוביץ
סגנית ליועמ"ש וסגנית מנהל תחום מסחרי

19.6.2022



אופירה זוחנן וולק
יו"ר ועדת מכרזים



רון הרש
ראש העירייה

13/6/22

תאריך

